



Генеральный директор - В.В. Бабичук
 Москва, 8-й ул. Сокольской горы, д. 8

Предложения по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
 г. Москва, 8-я ул. Сокольской горы, д. 8

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источники финансирования работ	Характер мероприятий после завершения работ	Влияние мероприятия на экологию, за исключением ремонтных работ, в % (в рублях)	Объем работ	Вид энергетического ресурса	Ед. изм.	Расходы на материалы, тыс. руб.	Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет	
														в натуральном выражении, тыс. руб.	в денежном выражении, тыс. руб.		
Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме																	
Информационная среда																	
1.	Разработка и исполнение на основании полученных результатов работ по энергосбережению мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирном доме, информирование собственников помещений в многоквартирном доме о возможности энергосбережения	Информационное обеспечение, повышение энергетической эффективности в многоквартирном доме, информирование собственников помещений в многоквартирном доме о возможности энергосбережения	Ежегодно в период с 1 января по 25 апреля	Общих условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодические мероприятия	Не имеет		Количественная характеристика не предусмотрена						
2.	Информационное обеспечение потребителей энергетическими ресурсами в зданиях	Информационное обеспечение	Ежегодно в период с 1 января по 25 апреля	Общих условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодические мероприятия	Не имеет		Количественная характеристика не предусмотрена						
Система отопления																	
1	Установка коллективного (объемного) прибора учета тепловой энергии (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет тепловой энергии, приборов учета тепловой энергии в многоквартирном доме	Установка на лестничных площадках, ежегодное обслуживание	Соблюдение международных стандартов	Прибор учета тепловой энергии, внесенный в государственный реестр средств измерений	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, поверка, ремонт, техническая диагностика	Не имеет	шт	тепловая энергия	Гвал	14,00	1,25	2,36	-	
2	Проведение работ по оптимизации системы отопления	1) Оптимизация использования тепловой энергии. 2) Экономия тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации в осенне-зимних условиях	Общих условий не требуется	Применяемые материалы и реагенты	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	Не имеет	м3	тепловая энергия	Гвал	22,47	19,60	35,28	-	
3	Ремонт изношенной системы отопления	Использование тепловой энергии, замена изношенных материалов	Работы в период подготовки дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Ремонт общего собрания собственников	Специальные теплоизоляционные материалы в виде спрунги и шпатель	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,4	пол.м.	тепловая энергия	Гвал	15,00	1,25	2,25	6,7	
Система горячего водоснабжения																	
1	Установка коллективного (объемного) прибора учета горячей воды (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет горячей воды, прибор учета тепловой энергии в многоквартирном доме	Установка, проверка, обслуживание - ежегодно	Соблюдение международных стандартов	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, поверка, ремонт, сантехнические работы	Не имеет		горячая вода	куб.м.	150,00	10,20	11,40	-	

