



Генеральный директор ООО «ФСК «ТНС» Соколовская О.А.

Предложения по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
г. Москва, 8-я ул. Соколовой горы, д.24, корп.2

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Бюджетные источники мероприятия	Источники финансирования мероприятия	Характер мероприятия (реализация мероприятия)	Влияние стоимости мероприятия на содержание и ремонт общего имущества, в % (в рублях)	Единица измерения объема работ	Объем работ	Вид энергетического ресурса	Единица измерения ресурса	Расходы на мероприятие, тыс. руб.		Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет
														в натуральном выражении, кол-во ед.	в денежном выражении, тыс. руб.	в натуральном выражении, кол-во ед.	в денежном выражении, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Перечень основных энергетических мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме																		
Информационная среда																		
1.	Работа и ведение доведенных до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме, листом, ответственным за содержание общего имущества дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения	Информационное обеспечение собственников помещений листом	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Объем работ не требуется	Интернет, информационные листы, объявления в местах общего пользования и жилых домах (в листах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет	шт	1	тепловая энергия	Гкал	14,00	1,25	2,36	-	-
2.	Информирование потребителей в требовании по установке индивидуальных приборов учета потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информирование потребителей	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Объем работ не требуется	Интернет, информационные листы, объявления в местах общего пользования и жилых домах (в листах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодическое размещение	Не влияет	шт	1	тепловая энергия	Гкал	22,47	19,60	35,28	-	-
Система отопления																		
1	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет тепловой энергии, потребляемой в многоквартирном доме	Установка и эксплуатация прибора учета тепловой энергии в многоквартирном доме	Соблюдение межквартирных интервалов.	Прибор учета тепловой энергии, установленный в государственной собственности	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, поверка, ремонт, гидравлический испытание	Не влияет	шт	1	тепловая энергия	Гкал	14,00	1,25	2,36	-	-
2	Проверка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Информирование потребителей тепловой энергии. 2) Эксплуатация и обслуживание тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации в осенне-зимний период	Объем работ не требуется	Производные материалы и реагенты	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	Не влияет	м3	11404,03	тепловая энергия	Гкал	22,47	19,60	35,28	-	-
3	Ремонт изношенных трубопроводов системы отопления в жилых помещениях с применением энергоэффективных материалов	Учет тепловой энергии, потребляемой в многоквартирном доме	Ремонт в период подготовки МКД к эксплуатации в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников помещений	Сопровождающие теплоизоляционные материалы в виде плит и панелей	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,4	шт.м.	50	тепловая энергия	Гкал	15,00	1,25	2,25	6,7	6,7
Система горячего водоснабжения																		
1	Установка коллективного (общедомового) прибора учета горячей воды (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет горячей воды, потребляемой в многоквартирном доме	Установка прибора учета горячей воды в многоквартирном доме	Соблюдение межквартирных интервалов.	Прибор учета горячей воды, установленный в государственной собственности	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, поверка, ремонт, гидравлический испытание	Не влияет	шт	1	горячая вода	куб.м	150,00	10,20	11,40	-	-

