



Генеральный директор ООО «МКС-Энерджи Групп» Д.С.Чуренин

Предложения по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
г. Москва, 5-я ул. Соколиной горы, д. 25, корп. 5

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условия, при которых мероприятия могут быть выполнены	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные источники финансирования мероприятий	Источники финансирования мероприятий	Характер осуществляемых мероприятий	Влияние стоимости мероприятия на общую стоимость работ (в рублях, %)	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Виды энергетического ресурса	Единицы измерения энергетического ресурса	Рисков на мероприятия, тыс. руб.	Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет
															в натуральном выражении, кол-во ед.	в денежном выражении, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Цели, основные возможные мероприятия в отношении общего имущества в многоквартирном доме																	
Информационная среда																	
1.	Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирном доме лицом, ответственным за содержание общего имущества МКД. Информирование жильцов о возможных типах решений повышения энергетической эффективности и энергосбережения	Информационное обеспечение, привлечение потребителей	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Общих условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодические размещения	Не имеет	м ²	1	тепловая энергия	Гкал	14,00	1,25	2,36	-
2.	Информирование потребителей о возможных типах решений по оснащению индивидуальных приборов учета потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационное обеспечение	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Общих условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в досках объявлений)	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодические размещения	Не имеет	м ²	11404,03	тепловая энергия	Гкал	22,47	19,60	35,28	-
Система отопления																	
1	Установка коллекторного (объемного) прибора учета тепловой энергии (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет тепловой энергии, приборный учет	Установка не актуальна, снятие показаний - ежемесячно	Соблюдение установленных требований	Прибор учета тепловой энергии, выходящий в государственный реестр средств измерений	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, поверка, ремонт, гидравлическая опрессовка	Не имеет	шт	1	тепловая энергия	Гкал	14,00	1,25	2,36	-
2	Промывка трубопровода и стенок системы отопления	Учет тепловой энергии, приборный учет	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации в осенне-зимних условиях	Общих условий не требуется	Промывочное оборудование и реагенты	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	Не имеет	м ³	11404,03	тепловая энергия	Гкал	22,47	19,60	35,28	-
3	Ремонт клапана трубопровода системы отопления с применением энергоэффективных материалов	Учет тепловой энергии, приборный учет	Ремонт. В период подготовки МКД к эксплуатации в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Современные теплоизоляционные материалы и комплектующие	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,4	пог. м.	50	тепловая энергия	Гкал	15,00	1,25	2,25	6,7
Система горячего водоснабжения																	
1	Установка коллекторного (объемного) прибора учета горячей воды (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет горячей воды, приборный учет	Установка не актуальна, снятие показаний - ежемесячно	Соблюдение установленных требований	Прибор учета горячей воды, выходящий в реестр средств измерений	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, поверка, ремонт, снятие показаний	Не имеет	шт	1	горячая вода	куб. м	150,00	10,20	11,40	-

