



Генеральный директор ООО «М.М.П.» г.п.н. "Сакский район"

Предложения по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

г. Москва, 1-ый Кирпичный пер., д. 15

№	Цель мероприятия	Периодичность проведения мероприятия	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные источники финансирования мероприятия	Источники финансирования мероприятия	Характер мероприятий после реализации мероприятия	Визуальная оценка мероприятия по сравнению с исходным состоянием, в % (в рублях)	Единица измерения объема работ	Объем работ	Вид энергетического ресурса	Единица измерения энергетического ресурса	Экономия ресурсов			Средний срок окупаемости, лет	
													в натуральной величине, тыс.руб.	в денежном выражении, тыс.руб.	по годам		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Перечень основных локальных мероприятий в отношении общего имущества многоквартирного дома																	
<i>Информационная среда</i>																	
1.	Работы по выявлению и ликвидации потерь тепловой энергии в многоквартирном доме, а также по повышению энергетической эффективности многоквартирного дома, осуществление энергосберегающих мероприятий, повышение энергетической эффективности многоквартирного дома, осуществление энергосберегающих мероприятий, повышение энергетической эффективности многоквартирного дома	Информационное обеспечение, осуществление энергосберегающих мероприятий, повышение энергетической эффективности многоквартирного дома	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Объем участия не требуется	Интернет, информационные ресурсы, объявления в местах общего пользования и жилых домах (в том числе в многоквартирных домах)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	На лифте	Объем работ	Комплексная характеристика по проекту	Количество характеристик по проекту	Количество характеристик по проекту	Количество характеристик по проекту	Количество характеристик по проекту	Количество характеристик по проекту	Количество характеристик по проекту
2.	Информирование потребителей о необходимости энергосбережения и о мерах по его осуществлению, осуществление энергосберегающих мероприятий, повышение энергетической эффективности многоквартирного дома	Информационное обеспечение, осуществление энергосберегающих мероприятий, повышение энергетической эффективности многоквартирного дома	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Объем участия не требуется	Интернет, информационные ресурсы, объявления в местах общего пользования и жилых домах (в том числе в многоквартирных домах)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	На лифте	Объем работ	Количество характеристик по проекту	Количество характеристик по проекту	Количество характеристик по проекту	Количество характеристик по проекту	Количество характеристик по проекту	Количество характеристик по проекту	Количество характеристик по проекту
Подъезд																	
1.	Привнесение в порядок подлеса (косметический ремонт)	Улучшение качества жизни и экономия тепловой и электротехнической энергии	1 раз в 5 лет	Решение собрания собственников	Современные отделочные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	На лифте	1889 кв.м.	топлива и электротехнической энергии	Год, кв.м.	1,47	2,76	2,76	2,76	2,76
Система отопления																	
1.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет тепловой энергии, контроль за ее использованием, экономия тепловой энергии, обеспечение его сохранности и работоспособности	Установка за актуальными, с учетом показаний - ежемесячно	Соблюдение эксплуатационных требований	Прибор учета тепловой энергии, выносной и выносной, государственная поверка	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, поверка, ремонт, герметизация	На лифте	1 шт	тепловая энергия	Год	1,25	2,36	2,36	2,36	2,36
2.	Прямая труборезка и замена отвода отопления	1) Работы по использованию выносных приборов учета тепловой энергии в системе отопления 2) Экономия тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к отопительному сезону-определенных условиях	Объем участия не требуется	Прямые труборезные аппараты и материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	На лифте	1,404,03 кв.м.	тепловая энергия	Год	19,60	35,28	35,28	35,28	35,28
3.	Ремонт котельной трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях и применение энергоэффективных материалов	Улучшение качества жизни и экономия тепловой энергии в системе отопления	Ремонт в период подготовки дома к отопительному сезону-определенных периодов	Ремонт общего имущества собственников	Современные теплоизоляционные материалы и теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,4 кв.м.	50 кв.м.	тепловая энергия	Год	1,25	2,25	2,25	2,25	2,25
Система горячего водоснабжения																	

