



Генеральный директор ООО ЭУСК г. п. р. в. «Сколково» *И. В. Куркина*

Предложения по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

г. Москва, ул. Зверинская, д. 6

№	Цель мероприятия	Длительность мероприятия	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные источники финансирования	Источники финансирования мероприятия	Характер исполнения после реализации мероприятия	Величина стоимости мероприятия на квадратную плату за содержание и ремонт жилого помещения, в % (в рублях)	Единица измерения объема работ	Объем работ	Вид энергетического ресурса	Расходы на приобретение тыс. руб.	Величина энергетического ресурса	Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет
														в натуральном выражении, кол-во ед.	в денежном выражении, тыс. руб.	
Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме																
Информационная сфера																
1.	Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирном доме, а также информирование собственников помещений в многоквартирном доме о возможных типах решений, повышающих энергетическую эффективность и энергосбережения		Обоим участникам не требуется	Информационные мероприятия в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое разовые	Не знает			Количественная характеристика по предпроектору					
2.	Информирование потребителей о требованиях по установке индивидуальных приборов учета потребления энергетических ресурсов в квартирах		Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Информационные мероприятия в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодическое разовые	Не знает			Количественная характеристика по предпроектору					
Система отопления																
1	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет тепловой энергии, потребление в многоквартирном доме	Установка не нарушает, система показаний - самостоятельно	Соблюдение эксплуатационных требований	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, поверка, ремонт, вывоз мусора	Не знает	шт	1	тепловая энергия	14,00	1,25	2,36		
2	Рациональное использование тепловой энергии	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке ИСД к эксплуатации в осенне-зимний период	Соблюдение условий не требуется	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	Не знает	м3	11,404,03	тепловая энергия	22,47	19,60	35,28		
3	Ремонт изношенных трубопроводов системы отопления в жилых помещениях с применением энергосберегающих материалов	Учет тепловой энергии, потребление в многоквартирном доме	Ремонт в период эксплуатации в осенне-зимний период	Ремонт общего оборудования по заявкам собственников помещений в системе отопления	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,4	пог. м	50	тепловая энергия	15,00	1,25	2,25		6,7
Система горячего водоснабжения																
1	Установка коллективного (общедомового) прибора учета горячей воды (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет горячей воды, потребление в многоквартирном доме	Установка производится в осенне-зимний период	Соблюдение эксплуатационных требований	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, поверка, ремонт, снятие показаний	Не знает			горячая вода	150,00	10,20	11,90		

