



Генеральный директор ООО "УК М. Р.К. "Сокольная Уля"

Продложения по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

г. Москва, проспект Буланового, д. 25

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность специфика мероприятия	Условия, при которых мероприятия могут быть выполнены	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные дополнительные мероприятия	Источники финансирования	Характер планируемых мероприятий	Влияние стоимости мероприятия на ежемесячную плату за содержание и обслуживание помещений в % (в рублях)	Единица измерения объема работ	Объем работ	Вид обратного энергетического ресурса	Ед. изм. обратного энергетического ресурса	Расходы на материалы, работы, тыс. руб.	Экономия ресурсов			Средний срок окупаемости, лет
															в целом	в течение календарного года	в течение срока окупаемости, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
<b>Перечень возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме</b>																		
<b>Информационная среда</b>																		
1.	Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме, уведомление собственников помещений в многоквартирном доме, информирование жителей о возможных типах решений, повышающих энергетическую эффективность и энергосбережения	Информационное освещение, снижение энергопотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Общих условий не требуется	Используется информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодические размещения	Не влияет	Не имеет	Количеством характеристик не профинансируема							
2.	Информирование потребителей о требованиях по снижению потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационное обеспечение	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Общих условий не требуется	Используется информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодические размещения	Не влияет	Не имеет	Количеством характеристик не профинансируема							
<b>Системы отопления</b>																		
1	Установка коллективного (объединенного) прибора учета тепловой энергии (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет тепловой энергии, приборной в многоквартирном доме	Установка не актуальна, согласие показаний - ежемесячно	Соблюдение международных интервалов.	Прибор учета тепловой энергии, висящий в государственной розетке средств измерений	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, поверка, ремонт, гидравлический испытание	Не влияет	Не имеет	Количеством характеристик не профинансируема		ГВт	14,00	1,25	2,36	-	
2	Проверка трубопровода и стояков системы отопления	Расширение использования тепловой энергии, проверка работоспособности системы отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации в осенне-зимних условиях	Общих условий не требуется	Проверка системы стояков и разводки	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	Не влияет	Не имеет	Количеством характеристик не профинансируема		ГВт	22,47	19,60	35,28	-	
3	Ремонт изоляции трубопроводов и стояков отопления в подвальных помещениях с применением энергосберегающих материалов	Расширение использования тепловой энергии, снижение потерь тепловой энергии в системе отопления	Разово, в период подготовки дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Современные теплоизоляционные материалы в виде сэндвич-панелей	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,4	0,4 кв.м.	Количеством характеристик не профинансируема		ГВт	15,00	1,25	2,25	6,7	
<b>Система горячего водоснабжения</b>																		
1	Установка коллективного (объединенного) прибора учета тепла (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет тепловой энергии, приборной в многоквартирном доме	Установка производится, данные показаний - ежемесячно	Соблюдение международных интервалов.	Прибор учета тепловой энергии, висящий в государственной розетке средств измерений	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, поверка, ремонт, снятие показаний	Не влияет	Не имеет	Количеством характеристик не профинансируема		куб.м	150,00	10,20	11,40	-	

